

**EMPRESA PORTUARIA ARICA**

**ANT.: Bases Licitación "Construcción Oficina  
Puerto Arica"**

**MAT.: Remite Respuestas a Consultas.**

**SEÑORES  
LICITANTES  
PROPUESTA PÚBLICA EPA 03/2018  
PRESENTE**

**Arica, 26 de febrero del 2018.-**

De acuerdo con lo establecido en las Bases Administrativas que rigen la Licitación Pública N° 03/2018 relativa a la "Construcción Oficina Puerto Arica", Empresa Portuaria Arica emite el presente documento con aclaratorias y respuestas a las consultas:

#### **ACLARACIONES**

##### **ACLARATORIA N° 1**

**MODIFIQUESE punto 8 de las bases administrativas:**

**Donde dice:**

Las ofertas serán incondicionales e irrevocables y deberán ser presentadas en 02 sobres cerrados en la secretaria de la Gerencia General de la Empresa Portuaria Arica, ubicada en calle Máximo Lira No.389 segundo piso, de la ciudad de Arica, hasta el día 28 de febrero de 2018 y hasta las 17:00 hrs. vencido el plazo no se recibirán ofertas.

**Debe decir:**

Las ofertas serán incondicionales e irrevocables y deberán ser presentadas en 02 sobres cerrados en la secretaria de la Gerencia General de la Empresa Portuaria Arica, ubicada en calle Máximo Lira No.389 segundo piso, de la ciudad de Arica, hasta el día 15 de marzo de 2018 y hasta las 17:00 hrs. vencido el plazo no se recibirán ofertas.

##### **ACLARATORIA N° 2**

**INCORPORESE a los antecedentes de la licitación lo siguiente:**

**"REGLAMENTO PARA LA GESTION DE PREVENCIÓN DE RIESGOS Y AMBIENTAL PARA CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS"**

#### **RESPUESTAS**

##### **Pregunta N° 1**

A la empresa contratista se le facilitará un área como instalación de faenas, para almacenar materiales, herramientas y un área de preparación estructuras?

**Respuesta:**

Se facilitará una pequeña área como instalación de faenas, solo para almacenamiento de pequeños materiales y herramientas. Sin responsabilidad para la EPA de su cuidado.

**Pregunta N° 2**

E.P.A. proveerá energía eléctrica para realizar los trabajos o la empresa contratista tendrá que proveerla con generadores eléctricos propios?

**Respuesta:**

EPA proveerá energía eléctrica, según la potencia disponible en el edificio de administración para equipos menores, por lo que el oferente deberá considerar equipo generador para potencias mayores.

**Pregunta N° 3**

E.P.A. facilitará servicios higiénicos para los trabajadores o el contratista tendrá que traer baños químicos?

**Respuesta:**

EPA podrá facilitar los servicios higiénicos que se encuentran en el subterráneo del edificio, siendo responsable el contratista de todo daño que pudiera ocurrir, por el mal uso.

**Pregunta N° 4**

Para evitar cortes de tránsito de personas en acceso principal se debe considerar instalar construcción provisoria para protección de los peatones?

**Respuesta:**

El oferente debe considerar todos los elementos y medios necesarios para el correcto desarrollo de ingreso y salida de personas, en forma segura, al edificio de administración.

**Pregunta N° 5**

Existe restricción de horarios de trabajos, o por generación de ruidos molestos?

**Respuesta:**

No existe restricción de horarios, pero se debe considerar, tanto los trabajos que generen ruidos molestos y maniobras de montajes, realizarlos fuera del horario de oficinas, es decir de 19:00 hrs a 08:00 hrs. o sábados y domingos.

**Pregunta N° 6**

Se consulta por Pilar C"-3. Su proyección se designa a 30 cm de los interruptores de Luz del Hall de Acceso, ¿se deberán mover las instalaciones eléctricas sea por canaleta o intervención estructural en Muro o quedarán tal cuál ahora están instaladas?

**Respuesta:**

Remítase a lo indicado en planos, especificaciones técnicas y memoria de la presente licitación, además, además, a lo indicado en punto 6 EXIGENCIAS DE ENTREGA de los TDR.

**Pregunta N° 7**

Se consulta por Pilares. En todos los detalles de Pilar de la lámina 01/02 se indica un pilar de 250\*100\*3, sin embargo en el detalle N°1 de la lámina 02/02, indica un pilar de 200x100 que no se encuentra detallado. Indicar ubicación o corrección.

**Respuesta:**

Todos los pilares son de dimensiones 250x100x3 mm., según indican las Especificaciones Técnicas numeral 7.3.

**Pregunta N° 8**

Se indicó en la visita a terreno que la estructura a construir deberá ser independiente de la existente. Se solicita indicar el espacio entre estas, detalles de la Dilatación o junta.

**Respuesta:**

Debe existir una junta de dilatación de 20 mm. entre las estructuras metálicas existentes y nuevas, que las cubrirán los pavimentos correspondientes.

**Pregunta N° 9**

Se indicó en la visita a terreno que la estructura del actual machón o voladizo deberá anclarse a la estructura Original mediante las paredes laterales del edificio. Se solicita indicar detalles de esta estructura y su método de anclaje tanto para la estructura del edificio como para la estructura a construir. Pues se afirmó que deberá quedar sujeto únicamente con anclajes en forma Lateral sin pilares.

**Respuesta:**

Remítase a lo indicado en planos, especificaciones técnicas y memoria de esta licitación.

**Pregunta N° 10**

Se indicó en visita a terreno que se deberá mantener el acceso a público en todo momento para estos trabajos. Por la cantidad de flujo de personas y su seguridad se consulta el trabajar en horarios nocturnos y la posibilidad de crear un túnel inhabilitando así el resto del lugar (recepción).

**Respuesta:**

Remítase a respuesta de pregunta N° 4.

**Pregunta N° 11**

Los trabajos de Corte y esmerilado pueden dañar significativamente el Adoquín, baldosa y cerámica, como así también los vidrios. Se consulta por el detalle, nombre y marca del piso instalado (cerámico o adoquín) en caso de tener que hacer reposición de este.

**Respuesta:**

No se cuenta con nombre y marca de piso instalado. El oferente deberá tomar todas las medidas necesarias para el cuidado de elementos existentes, y deberá reponer todo elemento existente que se dañe producto de las obras, en tipo y calidad.

**Pregunta N° 12**

En la Viga del Eje D, se encuentra instalado un TV en muro el cual interrumpe su proyección ¿indicar desinstalación y posterior instalación (señalar ubicación)?

**Respuesta:**

El oferente debe considerar su reubicación bajo el nuevo nivel proyectado, con sus anclajes, red y fuerza correspondiente.

**Pregunta N° 13**

En la el Pilar C", se indica una dimensión de 250\*100\*3 para pilar y una placa base de 350 de largo Justo en el Eje. Quedando 17.5 cm de la pletina y su perno de anclaje desplazado hacia el transito del pasillo interrumpiéndolo. Así mismo, se solicita detalle de este anclaje a la viga superior ya que se encuentra topando la actual estructura. Se solicita validar esta instrucción.

**Respuesta:**

Remítase a lo indicado en planos, especificaciones técnicas y memoria de la presente licitación, además, además, a lo indicado en punto 6 EXIGENCIAS DE ENTREGA de los TDR.

**Pregunta N° 14**

Se consulta por lugar de Acopio de Materiales, si el espacio lo proveerá el mandante o se debe acopiar afuera del lugar siendo necesario un container o una pequeña instalación de Faena por parte del contratista.

**Respuesta:**

Remítase a lo indicado en repuesta de pregunta N° 1.

**Pregunta N° 15**

Se consulta por los baños y comedores para el personal que estará trabajando. Serán provistos por el mandante o deberán ser aportados por el Contratista.

**Respuesta:**

La EPA no aportara comedores, siendo responsabilidad del contratista, en cuanto a los baños, remítase a la respuesta de pregunta N° 3.

**Pregunta N° 16**

Respecto al anclaje de la placa base a Piso, Se solicita detalle del anclaje, sobre cerámico o sobre radier, corte y detalle.

**Respuesta:**

Remítase a lo indicado en planos, especificaciones técnicas y memoria de esta licitación.



**MARIO MOYA MONTENEGRO**  
GERENTE GENERAL (S)  
EMPRESA PORTUARIA ARICA