



TARIFA SERVICIOS ESPECIALES (T-900)

**“CENTRO TURÍSTICO INTEGRAL
PUERTO ARICA”**

01 de Enero 2023

Tarifas a partir del 01 de Enero 2023

TARIFA SERVICIOS ESPECIALES (T-900)

T- 980: Arriendo Centro Turístico Integral Puerto Arica.

El Puerto de Arica, emplazado en un territorio operacional de poco más de 20 hectáreas de terreno, goza de enormes beneficios por la proximidad a la zona cívica de Arica y forma parte de un interesante contexto urbano – patrimonial de la ciudad, compartiendo el espacio público con edificios emblemáticos y de monumentos nacionales, surge una oportunidad para agregar valor a uno de los servicios cada vez más relevantes para los puertos nacionales como lo es la industria de los Cruceros, en que los énfasis están asociados a la relación Ciudad – Puerto, acciones de valor compartido y de vinculación con el medio. Por lo que Empresa Portuaria Arica, ha asumido un importante compromiso con el desarrollo armónico entre el Puerto, la Ciudad y los grupos socioeconómicos, culturales y turísticos de interés que la integran.

Centro Turístico Integral Puerto Arica es un área que permite la integración de actividades que contribuyen al quehacer portuario, de la comunidad, turístico, artístico y cultural.

Está ubicada en la explanada que se conecta con la plazoleta del Monumento Arturo Prat y el Parque Vicuña Mackenna.

Figura 1: Ubicación.



Fuente: Elaboración Propia.



El Centro Turístico Integral consta de:

- Una superficie de 1.200 m² en radier de hormigón pulido.
- Cubierta de 600 m² de Tenso Estructura central de Membrana de PVC PVDF, montada sobre una estructura de acero. Incorpora una estructura soportante para equipos y cielo con membranas acústicas.
- 1 módulo de servicio con revestimientos exteriores en madera tratada, interior porcelanatos, aislación térmica, para uso de oficina y/o administración.
- 1 módulo Kitchen con revestimientos exteriores en madera tratada, interior porcelanatos, aislación térmica, cocina con horno eléctrico, termo eléctrico, agua potable.
- 1 módulo de Servicios Higiénicos con distribución para damas, varones y personas con movilidad reducida.
- El diseño se complementa con decks de madera fijados a estructuras de acero las que cuentan con accesibilidad universal.

Tarifas:

- **Jornada Mañana : 06:00 a 12:00 \$ 550.000 + IVA. (Hasta 200 personas)**
- **Jornada Tarde : 12.00 a 18.00 \$ 650.000 + IVA (Hasta 200 personas)**
- **Jornada Noche : 18.00 a 02.00 \$ 850.000 + IVA (Hasta 200 personas)**
- **Notas:**
 - i. La tarifa se incrementará en un 30% sobre las 200 personas.
 - ii. Las tarifas considera de lunes a domingo.
 - iii. Si se solicita 2 o 3 jornadas, se cobrará el arriendo de la tarifa más alta.
- Interesados debe entregar Boleta de Garantía o Transferencia Bancaria por \$850.000 previo al uso del área. La garantía se reintegra finalizada la actividad verificada la entrega en las condiciones iniciales (aseo y estado de los bienes).

Protocolo de Gestión de Solicitudes y Normas de Utilización:

- El arriendo del Centro Turístico Integral es por orden ingreso de solicitud mediante carta formal dirigida al Gerente General (i), Sr. Andrés Gómez Errázuriz, con copia a la Analista de Transporte y Logística, Srta. Eileen Reyes Salinas, a los siguientes correos electrónicos: rbavestrello@puertoarica.cl y ereyes@puertoarica.cl, quien es la persona encargada de gestionar dicha solicitud.
- La tarifa incluye la presencia de un guardia marítimo, acceso peatonal y uso de los 3 módulos.
- Consumo de agua y electricidad.
- El Arrendador podrá incorporar, con acuerdo y aprobación del Administrador designado, Srta. Eileen Reyes Salinas, equipos y accesorios adicionales (sillas, muebles, stands, iluminación, etc.).
- El tiempo de montaje y desmontaje será de 12 horas.
- Las áreas se entregarán de forma limpia y despejada, las cuales se deberán entrega de igual forma.
- Los solicitantes deberán entregar una descripción del evento, para exponer al Servicio Nacional de Aduanas y Autoridad Marítima.
- El ingreso peatonal a las instalaciones será por el acceso que conecta con la plazoleta del Monumento Arturo Prat.

- Carga de Ocupación del recinto: 500 personas.

ANEXO TIPOS DE EVENTOS REALIZADOS CTI

Eventos Navideños:



Olimpiadas de Seguridad:



Ferias Corporativas:



Eventos Corporativos:

