

EMPRESA PORTUARIA ARICA

ANT.: Bases Licitación "Elaboración de Programas de Gestión de la Energía y Estudios de Factibilidad de Proyectos de ERNC para Empresas del Sector Logístico Portuario de Arica".

MAT.: Remite Respuestas a Consultas.

SEÑORES

LICITANTES

PROPUESTA PÚBLICA EPA 23/2016

**CONSULTORÍA PARA ELABORACIÓN DE PROGRAMAS DE GESTIÓN DE LA ENERGÍA Y ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD DE PROYECTOS DE ERNC PARA EMPRESAS DEL SECTOR LOGÍSTICO PORTUARIO DE ARICA
PRESENTE**

Arica, 30 de septiembre del 2016.-

De acuerdo con lo establecido en las Bases Administrativas que rigen la Licitación Pública N° 23/ 2016 relativa al servicio de **"Consultoría para Elaboración de Programas de Gestión de la Energía y Estudios de Factibilidad de Proyectos de ERNC para Empresas del Sector Logístico Portuario de Arica"**, Empresa Portuaria Arica emite el presente documento con Aclaraciones y respuestas a las consultas:

Pregunta N° 1

La experiencia mínima para el consultor o el equipo de trabajo se indica 3 años, en este contexto nuestra empresa de consultoría tiene un año y medio de creación, sin embargo contamos con profesionales con más de 3 años de experiencia en el tema ERNC, quisiera saber ¿si los pocos años como empresa afectarían, aun cuando el equipo de trabajo es el idóneo para llevar a cabo el trabajo?.

Respuesta N° 1

Los años de experiencia de los profesionales podrían considerarse como experiencia de la empresa.

Pregunta N° 2

El Punto 5.4 de los TDR menciona la evaluación de un sistema de energías renovables ¿se debe evaluar diferentes aplicaciones de energías renovables, como por ejemplo, sistemas solar térmicos, sistemas fotovoltaicos, sistemas eólicos, etc. o se debe concentrar solamente en aplicaciones fotovoltaicas?.

Respuesta N° 2

La evaluación debe ser respecto de un sistema compatible con la red eléctrica de distribución. Se solicita definir tipo de energía más aplicables a cada empresa.



Pregunta N° 3

¿EPA ya solicitó a EMELARI el formulario Número 1?

Respuesta N° 3

Sí, se envió a EMELARI el Formulario N°1 de cada empresa, y se está a la espera de respuesta por parte de la distribuidora.

Pregunta N° 4

¿Se espera que esta consultoría colabore con formulario Número 2?

Respuesta N° 4

No, el formulario N°2 es provisto por EMELARI.

Pregunta N° 5

Indicar antecedentes disponibles por parte de las empresas para este estudio.

Respuesta N° 5

Revisar ítem **10. Antecedentes Disponibles** de los Términos de Referencia. Cualquier otro antecedente adicional deberá ser solicitado por la empresa consultora.

Pregunta N° 6

Indicar alcance de las instalaciones a considerar, ¿Se deben considerar sólo las instalaciones administrativas o se incluye puerto, astillero, grúas, etc.?

Respuesta N° 6

El alcance corresponde a lo incluido en el diagnóstico energético de cada una de las instalaciones. Los diagnósticos energético de cada empresa serán remitidos a las empresas que adquirieron bases.

Pregunta N° 7

Indicar si cada empresa tiene empalme con EMELARI, o hay un solo empalme o son varios empalmes compartidos.

Respuesta N° 7

A continuación se indica la cantidad de empalmes por empresa:

<i>Empresa</i>	<i>N° de Empalmes</i>
EPA	1
TPA	2
Somarco	3
Narita S.A.	1
Astilleros Arica	1
Logística Integral	1
Lorenzo Pérez	2
Total	11

Pregunta N° 8

¿Existe planimetría eléctrica actualizada de los empalmes eléctricos?

Respuesta N° 8

No, no se dispone de dicha información.

Pregunta N° 9

Confirmar si TPA requiere Evaluación de Brechas.

Respuesta N° 9

Sí.

Pregunta N° 10

Indicar la existencia de sistemas de gestión en cada una de las instalaciones, y bajo qué normas se encuentran establecidos.

Respuesta N° 10

Sólo TPA cuenta con un sistema de gestión de energía, bajo certificación ISO 50001.

Pregunta N° 11

Confirmar la factibilidad de desarrollar las visitas de evaluación de brechas en días consecutivos de trabajo, con el propósito de optimizar los tiempos de viaje.

Respuesta N° 11

Sí, las visitas se deberán coordinar con el Jefe de Proyecto del APL.

Pregunta N° 12

Se solicita Listado completo de metas a cumplir por parte del consorcio de empresas en el APL.

Respuesta N° 12

Véase I. Introducción de los TDR.

Pregunta N° 13

Se consulta sobre el(los) tipo(s) de energía incluido(s) en Indicador a reducir en un 5% solicitado, favor especificar si es solo energía eléctrica u otro tipo de energía, en lo posible identificándola por empresa.

Respuesta N° 13

<i>Empresa</i>	<i>Energía / Combustible (Sin considerar energía Eléctrica)</i>
EPA	Diesel
TPA	Diesel y GPL
Somarco	Diesel
Narita	Diesel, Gasolina y GLP
Astilleros Arica	Diesel, Gasolina y GLP
Logística Integral	Diesel
Lorenzo Pérez	Diesel

Máximo Lira 389 / Arica – Chile

E-mail: puertoarica@puertoarica.cl / web: www.puertoarica.cl / Fono: 56-58/ 2202080 - 2202092



Pregunta N° 14

Se consulta si el Indicador de energía a reducir en un 5% es a nivel de consorcio o a nivel de cada empresa.

Respuesta N° 14

El indicador es por cada empresa.

Pregunta N° 15

A nuestro criterio y con nuestra experiencia en el tema, se considera que 60 días para el desarrollo del servicio es tiempo insuficiente. Se consulta sobre la posibilidad de extensión de plazos sin quedar fuera de bases en caso de ofertar un tiempo mayor a los 60 días indicados en las BA.

Respuesta N° 15

No se contempla ampliar el plazo.

Pregunta N° 16

Para poder evaluar en forma correcta la dimensión del trabajo se requiere de la siguiente información:

- Plano en planta del Puerto de Arica indicando la ubicación de cada empresa.
- Informe de diagnóstico de la situación Actual (línea base).
- Diagrama unilineal general del Puerto.
- Plano P&ID o del proceso del puerto.

Respuesta N° 16

Se adjunta ubicación de las empresas en formato .kmz

El diagnóstico energético de cada instalación será enviado a las empresas que adquirieron bases.

No se dispone de los otros antecedentes solicitados.

Pregunta N° 17

Agradeceremos indicar claramente que información se entregará en la reunión de inicio.

Área de mantenimiento:

- tipos de falla de equipos, y tiempo de mantenimiento programado de equipos.
- protocolos de mantenimiento y/u operaciones de equipos.

Mediciones reales de los consumos:

- se dispone de esta información a través de un sistema SCADA y PAI?.

Respuesta N° 17

Remítase a la Respuesta N°5.



Pregunta N° 18

Los antecedentes correspondientes a los diagnósticos energéticos (caso base año 2015) por cada una de las empresas, excepto TPA, incluyen los registros calendarizados de los consumos en kWh, kWh/mes y kWh/año, así como los costos asociados al año (\$/año)?.

Respuesta N° 18

Los diagnósticos incorporan los registros de consumos mensuales en kWh y costos asociados.

Pregunta N° 19

Los diagnósticos antes mencionados, incluyen los listados de equipos principales asociados a la operación los consumos correspondientes por cada una de las empresas?.

Respuesta N° 19

Véase diagnóstico energético por instalación.

Pregunta N° 20

Se solicita aclarar, con relación a la empresa TPA, si están disponibles los listados de equipos principales asociados a la operación los consumos correspondientes, y los registros calendarizados de los consumos en kWh, kWh/mes y kWh/año, así como los costos asociados al año (\$/año).

Respuesta N° 20

Sí.

Pregunta N° 21

Se requiere equipo de medida para confirmar la calidad de la energía en las instalaciones?.

Respuesta N° 21

No se contempla.

Pregunta N° 22

Se entiende que la precisión en los análisis de oportunidades en costos corresponde a +/-30% Favor confirmar. Se entiende que la precisión en costos del proyecto ERNC correspondiente a una factibilidad será a +/- 15%. Favor confirmar.

Respuesta N° 22

Los análisis señalados deberán ser evaluados conforme a la experiencia de cada empresa.

Pregunta N° 23

Los tiempos para las visitas a terreno se indica en forma explícita que deberán ser en horarios que signifiquen menores impactos. Favor aclarar, las entrevistas deben ser fuera de horario de trabajo normal o durante los fines de semana?.

Respuesta N° 23

Remitirse a la Respuesta N° 11.



Pregunta N° 24

Será parte de la entrevista; la entrega de la Información detallada de: procesos, turnos, capacitaciones, evaluaciones del personal y desempeño, con los cuales RRHH pudiera incorporar nuevas prácticas en sus labores rutinarias?.

Respuesta N° 24

Dependerá de cada una de las empresas, si es necesario la consultora debe solicitarlo en la entrevista.

Pregunta N° 25

Toda la información estará disponible en forma electrónica?.

Respuesta N° 25

Sí.

Pregunta N° 26

Se entiende por el escaso tiempo disponible, que el trabajo no requerirá de informes semanales ni presentaciones intermedias. Favor aclarar.

Respuesta N° 26

Remitirse a las bases.

Pregunta N° 27

Para cumplir con el alcance solicitado, el tiempo asignado al proyecto es reducido no acorde con lo requerido, se solicita ampliar el plazo en 30 días.

Respuesta N° 27

Remitirse a la respuesta N°15.

Pregunta N° 28

Se solicita confirmar que no se requiere la presencia del proponente en la oportunidad de la entrega de los sobres y acto de apertura de la oferta.

Respuesta N° 28

Se confirma, no se requiere la presencia del proponente en el acto de apertura.

Pregunta N° 29

¿Existe información del consumo anual de Energía Eléctrica de cada una de las empresas? ¿Esa información está desglosada: consumo mensual, diario, horario?.

Respuesta N° 29

Remitirse a la respuesta N°19.

Pregunta N° 30

¿Cuál es el orden de magnitud del consumo eléctrico anual de cada empresa?.

Respuesta N° 30

Remítase a la repuesta N°19.

Pregunta N° 31

Además de energía eléctrica, que otras fuentes de energía o combustibles son utilizadas en cada una de las empresas ¿Gas Natural, LPG, Gasolina, Kerosene, Diesel, Fuel Oil u otra similar?.

Respuesta N° 31

Remítase a la respuesta N°13.

Pregunta N° 32

Existen planos eléctricos que muestren los equipos/elementos que consumen energía (unilineal eléctrico de cada empresa)?.

Respuesta N° 32

No se dispone de dicha información.

Pregunta N° 33

Existe un listado de motores u elementos que consumen combustibles para cada empresa, incluyendo el nivel de consumo al año?.

Respuesta N° 33

Sí, es parte del diagnóstico por empresa.

Pregunta N° 34

¿Existen planos de planta de las empresas?.

Respuesta N° 34

No, esa información no está disponible.

Pregunta N° 35

¿Se cuenta con planos eléctricos de los recintos de cada una de la empresa?.

Respuesta N° 35

No se dispone de dicha información.

Pregunta N° 36

¿Se cuenta con planos de arquitectura de los recintos de cada una de las empresas?.

Respuesta N° 36

No se cuenta con dicha información.



Pregunta N° 37

¿Para la evaluación del presupuesto para la licitación, es posible contar con las superficies de oficina, galpones y áreas de acopio de cada una de las empresas?.

Respuesta N° 37

No se dispone de dicha información. El levantamiento de datos en terreno, debiera demorar en promedio, 2 días. Para mayor información ver plano .kmz.

Pregunta N° 38

¿Si en el proceso de la auditoria energética se observan condiciones subestandar de las instalaciones, se debe considerar la normalización de dichas situaciones en la auditoria y evaluación a realizar?.

Respuesta N° 38

No se contempla en esta licitación.

Pregunta N° 39

¿Es posible ofertar un plazo mayor para la ejecución de los trabajos solicitados?.

Respuesta N° 39

Remitirse a la respuesta N°15.

Pregunta N° 40

¿De encontrar durante la evaluación zonas con niveles mayores a los recomendados en las normas NCh 4/2003 y DS 594, es posible recomendar la disminución de dichos niveles de iluminación como medida de eficiencia energética?.

Respuesta N° 40

Sí.

Pregunta N° 41

¿Existen zonas de acopio, como patios y bodegas con iluminación artificial donde se pueda recomendar eficiencia en la iluminación como medida de eficiencia energética?.

Respuesta N° 41

Sí.

Pregunta N° 42

¿Qué tipos de medidores se encuentran instalados (Fabricante, Clase de exactitud, etc.)?.

Respuesta N° 42

Será parte de la consultoría recabar dicha información.



Pregunta N° 43

¿Se necesita que se realicen auditorias de medidas de todos los sistemas?.

Respuesta N° 43

Remitirse a las bases.

Pregunta N° 44

¿Si existen medidores, estos se encuentran con sistema de comunicación remota?.

Respuesta N° 44

No.

Pregunta N° 45

¿Se necesita monitorear algún proceso crítico, de alto consumo de energía?.

Respuesta N° 45

No se contempla.

Pregunta N° 46

¿Es posible extender el plazo de ejecución del trabajo?.

Respuesta N° 46

Remitirse a la respuesta N°15

Pregunta N° 47

¿Es posible enviar los puntos dónde se encuentran las instalaciones en archivo kmz?.

Respuesta N° 47

Los puntos se enviarán en plano .kmz.

Pregunta N° 48

¿Las empresas disponen de algún otro complejo distinto a los mencionados en las bases, donde se pueda implementar un proyecto a gran escala del tipo ERNC?.

Respuesta N° 48

No, remitirse a las bases y TDR.

Pregunta N° 49

¿Las empresas cuentan con un listado de equipos que disponen sus instalaciones?.

Respuesta N° 49

Sí, la información está disponible en el Diagnóstico Energético.



Pregunta N° 50

¿Las empresas cuentan con algún plan de mantenimiento de sus instalaciones?.

Respuesta N° 50

Sólo TPA.

Pregunta N° 51

Para el programa de Gestión ¿entregarán un listado de indicadores energéticos o queda a criterio experto del consultor?.

Respuesta N° 51

Es parte de la consultoría proponer indicadores para cada una de las empresas.

Pregunta N° 52

Para unificar criterios ¿Cuál es el alcance de la Factibilidad sólo un perfil o con flujos de potencia?.

Respuesta N° 52

A nivel de perfil.

Pregunta N° 53

Las ERNC ¿deben cumplir con un % de la potencia instalada?.

Respuesta N° 53

No, dependerá de cada instalación.

Pregunta N° 54

¿Cuentan con mediciones de radiación solar, calidad de energía (armónicos, flickers, factor de potencia), viento, calidad de iluminación?.

Respuesta N° 54

No se dispone de dicha información.

Pregunta N° 55

Las empresas del consorcio ¿cuentan con procesos térmicos?.

Respuesta N° 55

Sólo Astilleros Arica.

Pregunta N° 56

¿Se entregarán los planos de la configuración eléctrica, hidráulica y térmica (en caso de poseer) de cada empresa?.

Respuesta N° 56

No se dispone de dicha información.



Pregunta N° 57

¿Qué restricciones relevantes para las visitas se deben considerar que aumenten el plazo de visita a las 7 empresas?.

Respuesta N° 57

Remitirse a la respuesta N°11.

Pregunta N° 58

¿Qué exigencias tiene cada empresa para acceder a las instalaciones (inducciones, EPP, etc.)?.

Respuesta N° 58

Se debe usar EPP. Las inducciones las realiza y dependerán de cada empresa.

Pregunta N° 59

¿Existe algún EPP especial para el ingreso a algún área crítica de las 7 empresas?.

Respuesta N° 59

Para el ingreso a instalaciones de acopio de mineral, se debe considerar el uso de buzo de papel, máscara de protección respiratoria, además de lentes, guantes, casco y zapatos de seguridad.

Pregunta N° 60

Los 60 días ¿excluyen el plazo de inducciones u otro tipo de gestión que retrase el ingreso del personal del consultor a las instalaciones?.

Respuesta N° 60

60 días corresponde al plazo total de los servicios.

Pregunta N° 61

¿Existe la posibilidad de extender el plazo en función de aumentar la profundización del estudio a entregar?.

Respuesta N° 61

Remitirse la respuesta N°15.

Pregunta N° 62

¿Se encuentra finalizada y se entregará completamente la línea base?.

Respuesta N° 62

Sí.

Pregunta N° 63

¿Se enviarán las actuales contratos de compra de energía con la distribuidora de cada empresa?.

Respuesta N° 63

No. De ser necesario, la consultora deberá solicitar dicha información a cada empresa.



Pregunta N° 64

¿Existirá una coordinación entre los profesionales designado de cada empresa para las visitas de cada instalación, a modo que no hayan interferencias?.

Respuesta N° 64

Remitirse a la respuesta N°11.

Pregunta N° 65

¿Existen planos de las instalaciones existentes, planos unilineales, cuadros de carga y ubicación de medidores de energía?, de existir se solicita la entrega de esa documentación para análisis de propuesta.

Respuesta N° 65

Se dispone de una diagnóstico energético que incorpora los consumos de energía mensual, y el catastro de equipos. No se dispone de planos, ni ubicación de medidores.

Pregunta N° 66

Se entregará información Tipos de accesorios/luminarias interiores y Exteriores (Reales) con su respectiva especificación técnica. Se considerará un levantamiento de no existir la información.

Respuesta N° 66

Existe el levantamiento de los equipos en el diagnóstico energético que debe usarse como línea base.

Pregunta N° 67

Tipos de motores de corriente alterna existentes y planos del Centro de Control de Motores (CCM).

Respuesta N° 67

Remitirse a la respuesta N°19.

Pregunta N° 68

El alcance de esta licitación cubre las grúas portuarias? Se considera dentro del plan de eficiencia? Se debe entregar información técnica de los equipos. Así como planos y catálogos y considerar si existe holómetros para información respecto al tiempo de utilización.

Respuesta N° 68

Sólo en el caso de TPA. La información será entregada a la empresa adjudicada.

Pregunta N° 69

Existen instalaciones que tengan la condición de ser anti explosivas? De existir se requiere la mayor cantidad de información disponible tanto layout como planos arquitectónico, flujo de proceso y cuadros de carga de los sistemas eléctricos de iluminación entre otros existentes.

Respuesta N° 69

La instalación de la empresa Logística Integral, cuenta con un sector de manejo de cargas peligrosas. Mayores antecedentes deberán ser solicitados en el marco de la consultoría.



Pregunta N° 70

Existen sistema de correas para carga y descarga de buques cuentan con sistema de control de polvo?
Detallar modelo y antecedentes técnicos.

Respuesta N° 70

Sí existen correas y sistemas de control de polvo.

Pregunta N° 71

Existen Instalaciones Eléctricas para alimentar los sistemas de refrigeración de contenedores? Se requerirían sus planos respectivos.

Respuesta N° 71

Sí. Los antecedentes serán entrega

Pregunta N° 72

¿Existen Interferencias necesarias a estudiar o considerar para realizar la correcta ejecución en tiempo de desarrollo?.

Respuesta N° 72

No.

Pregunta N° 73

Se requiere el SIG de Eficiencia energética desarrollado por EPA para alinear la propuesta en los lineamientos corporativos sobre el tema.

Respuesta N° 73

Asumiendo que SIG se refiere a Sistema Integrado de Gestión, EPA no cuenta con ello, sólo TPA.

Pregunta N° 74

Debiera existir una reunión con los integrantes del consorcio para estudio de propuesta previa a la fecha de presentación de propuesta.

Respuesta N° 74

No se contempla.

Pregunta N° 75

Existen planos y catálogos de los equipos de climatización.

Respuesta N° 75

No, existe el catastro de equipos y su consumo anual correspondiente a 2015, se debe tomar como línea base.



Pregunta N° 76

Existen calderas en alguna de las instalaciones?.

Respuesta N° 76

Sí. Narita y Astilleros.

Pregunta N° 77

Favor enviar información del sistema de gestión de eficiencia energética existente para alinear a ese estándar.

Respuesta N° 77

Será parte de la información disponible para la empresa adjudicada.

Pregunta N° 78

Existen sistemas de gestión integrados dentro de las empresas del consorcio APL, se requiere sea enviada

Respuesta N° 78

Será parte de la información disponible para la empresa adjudicada.

Pregunta N° 79

Los procesos de credencialización, costos y documentos asociados serán enviados para ser considerados dentro de la propuesta

Respuesta N° 79

No se contempla.

Pregunta N° 80

Las actividades de prevención relacionadas serán comunicadas antes de la fecha de entrega de propuestas.

Respuesta N° 80

No se contempla.



IVÁN SILVA FOCACCI
GERENTE GENERAL
EMPRESA PORTUARIA ARICA

Máximo Lira 389 / Arica – Chile

E-mail: puertoarica@puertoarica.cl / web: www.puertoarica.cl / Fono: 56-58/ 2202080 - 2202092