

EMPRESA PORTUARIA ARICA

**ANT.: Bases Licitación "Apoyo Técnico Control  
Mantenimiento Contrato Concesión".**

**MAT.: Remite Respuestas a Consultas.**

**SEÑORES  
LICITANTES  
PROPUESTA PÚBLICA EPA 08/2016  
CONSULTORÍA APOYO TECNICO COINTROL MANTENIMIEMNTO CONTRATO CONCESIÓN  
PRESENTE**

**Arica, 25 de Mayo del 2016.-**

De acuerdo con lo establecido en las Bases Administrativas que rigen la Licitación Pública N° 08/ 2016 relativa al servicio de "**Consultoría para Apoyo Técnico Control Mantenimiento Contrato Concesión**", Empresa Portuaria Arica emite el presente documento con Aclaraciones y respuestas a las consultas:

**Aclaración 1:**

En el Numeral 8. Presentación de la Oferta  
**Donde dice:** 03 de Junio del 2016

**Debe decir:** 06 de Junio del 2016

**Pregunta N° 1**

Del numeral 3.- Objetivos y Trabajos Específicos, letra a) indica que se deberá dar revisión al PAMC 2016, en particular, la verificación de aquellos trabajos e informes de mayor complejidad. Dicha revisión y análisis deberá generar un informe técnico. Se solicita precisar, si de la revisión completa del PAMC, solo se debe emanar solo un Informe o se requiere un Informe por cada estudio de mayor complejidad indicado en Anexo I.

**Respuesta N° 1**

Se requerirá un informe por separado de aquellos trabajos e informes de mayor complejidad, conforme aquellos indicados y destacados en el Anexo 1.

**Pregunta N° 2**

Respecto del Anexo i Planilla Excel, de los informes de mayor complejidad, se menciona la Pared de Tablestacas y Protección Catódica. Para verificar si lo informado por el concesionario en los informes trimestrales, ¿se deberá considerar realizar inspección submarina por parte del consultor asesor?

**Respuesta N° 2**

El consultor no deberá realizar ninguna inspección submarina, sin embargo, si lo estima conveniente y con el objeto de validar los antecedentes entregados por el Concesionario, podrá Recomendar la realización de dichos trabajos. En cualquier caso la decisión de realizarlo o no será de resolución de EPA.

**Pregunta N° 3**

Respecto del Anexo i Planilla Excel, se solicita precisar si solo se deberá verificar del PAMC ¿solo los proyectos que están destacados o se debe considerar la totalidad de la planilla?

**Respuesta N° 3**

Se debe considerar solo los destacados.

**Pregunta N° 4**

Se solicita que el plazo de revisión, análisis y generación de informe técnico del PAMC, sea de 20 días

**Respuesta N° 4**

Se acepta lo requerido.

**Pregunta N° 5**

Favor aclarar si los plazos de revisión se consideran como días corridos o días hábiles.

**Respuesta N° 5**

Días Corridos.

**Pregunta N° 6**

Del Anexo 6, se solicita abrir el ítem 3.a) en los sub ítems referentes a los estudios de alta complejidad destacados en Anexo I, si es que el Anexo I indica revisar del PAMC solo los Estudios de alta complejidad destacados en la planilla.

**Respuesta N° 6**

El oferente tendrá la opción de presentar un valor global por este ítem (Formato Bases), o bien por separado conforme el siguiente desglose:

3.1.2 Sitios de Atraque	3.1.4. Bitas	3.2.1 Edificaciones	3.3.1. Pavimentos
Tablestacas	Bitas y Pernos de Anclaje	Almacenes	Pavimentos
Protección Catódica		Edificios	
Valor \$	Valor \$	Acceso Principal Valor \$	

**Pregunta N° 7**

Se solicita aclarar, el modo de proceder en lo relativo a informes eventuales, ya que no se considera el orden o magnitud o algún criterio que indique la forma de cobro de la revisión de este tipo de estudios.

**Respuesta N° 7**

Remitirse a lo indicado en el Numeral 3 de los Términos de Referencia.

**Pregunta N° 8**

Se solicita aclarar o indicar el modo de proceder en lo relativo a reuniones eventuales, ya que no se considera ni se indica en el Anexo 6.



**Respuesta N° 8**

Si se refiere al Numeral 4 de los Términos de Referencia, el Oferente, deberá considerar efectuar y/o participar de reuniones técnicas con la EPA (presentación informes) o en conjunto con el Concesionario, con el fin de aclarar los contenidos de los informes recibidos y/o de las observaciones realizadas por el Consultor a los mismos. Dichas reuniones tendrán como máximo 1 hora de duración.

**Pregunta N° 9**

Junto con saludarlos, solicitamos a ustedes el envío de los 5 (cinco) anexos señalados en el punto 3. OBJETIVOS Y TRABAJOS ESPECÍFICOS de los Términos de Referencia de la licitación indicada en la referencia.

**Respuesta N° 9**

Los Antecedentes ya se encuentran disponibles en la web de EPA, Ítem Licitaciones.

**Pregunta N° 10**

Con la finalidad de poder reunir las capacidades y experiencia de los diferentes especialistas que se requieren, ¿es posible presentarse como un Consorcio de 3 empresas, con la respectiva promesa de formalización de formación en caso de sernos adjudicado el trabajo?

**Respuesta N° 10**

Se Acepta lo requerido.

**Pregunta N° 11**

Nuestros especialistas son todos residentes en las ciudades de Santiago y Viña del Mar. En las Bases Administrativas se indica que la oferta económica debe ser a suma alzada. En primer lugar, la estimación de gastos de viaje a Arica resulta compleja, para llegar a un valor real y justo para ambas partes, debido a las fluctuaciones de los valores de pasajes aéreos, cantidad de personas y duraciones de las estadías. Además, incluir el costo de los viajes en la oferta ya es una clara desventaja para empresas con asiento en la zona central y nos deja en una posición desmedrada que comparado con alguna empresa radicada en la Primera Región. Solicitamos que para este ítem se presente un presupuesto referencial, contra el cual girar los gastos realmente incurridos y justificados mediante rendiciones de cuenta tributariamente respaldadas y, en caso de agotarse, EPA autorice su incremento.

**Respuesta N° 11**

Lamentablemente no es posible acceder a lo planteado. Remítase a las Bases.

**Pregunta N° 12**

La presentación de los sobres con la oferta pretendemos hacerla vía Courier y a fin de tomar en cuenta el tiempo estimado de 3 días de tránsito, agradeceremos modificar la fecha de entrega para el día lunes 6 de junio hasta las 1700.

**Respuesta N° 12**

Remitirse a Aclaración N° 1 de este documento.



**Pregunta N° 13**

En el Anexo 1 de los TDR, en la columna Inspección Detallada, Frecuencia, se emplean expresiones que claramente indican lapsos de tiempo y otras como: fenómeno, fenómeno eventual, por cada evento, que no lo hacen. ¿se debe entender que corresponden a oportunidades de ocurrencia de fenómenos naturales como sismos, subidas de mar, incendios, etc.?

**Respuesta N° 13**

Exactamente, en el Contrato de Concesión se establecen situaciones eventuales como los indicados en la consulta, momento en el cual y con posterioridad al hecho, el Concesionario está obligado a reportar el estado de la infraestructura. Será entonces tarea del consultor proceder a revisar el contenido de estos reportes. Para efectos de tiempo se considera la ocurrencia de los eventos indicados, en lo que resta del año 2016.

**Pregunta N° 14**

Favor definir plazo a considerar para la consultoría.

**Respuesta N° 14**

Se debe considerar hasta el mes de diciembre 2016.

**Pregunta N° 15**

¿El oferente deberá participar en las reuniones del Comité de Conservación y Mantenimiento entre EPA y TPA? De ser afirmativo, indicar su frecuencia para considerar en la oferta.

**Respuesta N° 15**

No, nos interesa que el Consultor considere en su propuesta aquellas reuniones técnicas que se originen producto de la revisión y análisis de los informes de alta complejidad. (ver Respuesta N° 8).

**Pregunta N° 16**

¿TPA se hace cargo de los costos asociados a los distintos ensayos y mediciones señalados en el PAMC (Anexo 1) y en los Informes Trimestrales (Anexo 2), o deben ser considerados por el Oferente?

**Respuesta N° 16**

Todos los antecedentes entregados por el Concesionario indicados tanto en el Anexo 1 o Anexo 2 son de cargo de TPA. No serán de cargo del consultor, si para la revisión y validación de los informes entregados por el Concesionario TPA, se requiere de estudios y/o ensayos adicionales, sin perjuicio de lo anterior, será EPA quien gestione dichos antecedentes complementarios.

**Pregunta N° 17**

En la oferta económica, Anexo 6, ¿favor indicar o definir la unidad (UD) considerada para cada ítem, para efectos de los pagos, como por ejemplo, N°, HH, Mes, Trimestre, año u otra?



**Respuesta N° 17**

La Oferta será por c/u de los Informes. Para el caso del Ítem 3 a) Ver Respuesta N° 6 y para el Ítem 3 b) debe considerarse como 1 solo Informe.

**Pregunta N° 18**

Sobre los pagos de esta Consultoría, ¿estos se efectuarán de manera mensual, trimestral o por ítem en específico?

**Respuesta N° 18**

Por Ítem Especifico, conforme lo indicado en el Numeral 3 de los Términos de Referencia.

**Pregunta N° 19**

¿Las presentaciones de cada informe serán en las oficinas de EPA o se deberá considerar otro recinto a cargo del Oferente? ¿Se deberá contemplar el suministro de equipamiento (proyector, computador, telón, etc.) y/o coctelería para dichas presentaciones?

**Respuesta N° 19**

Las presentaciones serán en las oficinas de EPA. Todo lo demás, de ser necesario será provisto por EPA.

**Pregunta N° 20**

¿Con qué frecuencia TPA realiza los trabajos de mantenimiento y conservación en el puerto? ¿Se entregará la programación de estos trabajos para considerar la cantidad de visitas a terreno durante dichas faenas?

**Respuesta N° 20**

La programación, periodicidad y entrega de informes está en el PAMC 2016, así como en los compromisos trimestrales que cubren precisamente ese periodo de tiempo y que el concesionario entrega oportunamente el mes anterior tal y como se descrito en los Términos de Referencia. Respecto de los informes de mayor complejidad son los indicados también en los TDR Numeral 3.

**Pregunta N° 21**

¿Se podrá presentar Vale Vista o Póliza de Garantía en vez de Boleta de Garantía para la Seriedad de la Oferta?

**Respuesta N° 21**

Podrá presentar boleta de garantía o vale vista.

**Pregunta N° 22**

Sobre el PACM, ítem 3 a), ¿se debe considerar en la oferta la revisión del plan anual por cada uno de los ítems destacados en el Anexo 1 por separado, es decir, una oferta asociada a cada uno de ellos? o ¿se debe considerar como un ítem global para todo el período de la Consultoría?

**Respuesta N° 22**

Remitirse a la Respuesta N° 6.



**Pregunta N° 23**

Sobre el PACM, ítem 3 a), ¿sólo se considera la revisión de cada ítem destacado por separado o en conjunto (dependiendo de la respuesta de la consulta anterior) o también se debe considerar el seguimiento y cumplimiento en terreno de cada uno durante todo el período de la Consultoría?

**Respuesta N° 23**

La verificación en terreno de lo reportado por el concesionario forma parte del trabajo esperado por parte del consultor, se exceptúa aquellas verificaciones de trabajos submarinos realizados por TPA, ante cual se procederá conforme a lo señalado en las Respuesta N° 2.

**Pregunta N° 24**

Para los Informes Trimestrales, ¿se consideran sólo las visitas a terreno posteriores a la ejecución de los trabajos o se pueden considerar visitas durante las obras? Esto, considerando que para el caso del primer informe trimestral de la Consultoría, que corresponde al mes de Julio, y que será el primero en revisar, no se contará con la inspección técnica visual de las obras durante su ejecución.

**Respuesta N° 24**

Se requerirán de visitas durante las obras, si la consultoría de inicia con posterioridad al termino de alguno de estos trabajos, el oferente solo deberá emitir su informe con la información reportada a posteriori por el concesionario. Para todo lo demás se mantienen las 3 visitas previstas en los TDR.

**Pregunta N° 25**

Agradeceremos nos puedan informar el marco presupuestario que dispone EPA para la presente consultoría.

**Respuesta N° 25**

Remitirse a las Bases.

**Pregunta N° 26**

Se consulta si EPA ha tenido experiencia propia en la gestión técnica/administrativa de este tipo de consultoría.

**Respuesta N° 26**

Si. Similares.

**Pregunta N° 28**

Se solicita definir número y tiempos a considerar por el consultor para realizar trabajos en terreno: visitas inspectivas a terreno, reuniones de trabajo con EPA o Concesionario, etc.

**Respuesta N° 28**

El Consultor sobre la base de su experiencia deberá definir estos aspectos en su Plan de Trabajo.

**Pregunta N° 29**

Se consulta si EPA facilitará oficinas y servicios al consultor para el desempeño de sus funciones. En caso afirmativo, favor indicar número y descripción de estas.



**Respuesta N° 29**

No se contempla la provisión de oficinas para el consultor (de manera permanente) dadas las características del servicio solicitado, sin embargo, se podrá disponer con la debida antelación de una sala de reuniones para precisamente llevar a cabo este tipo de actividades u otras como para revisión de antecedentes, presentaciones, etc.

**Pregunta N° 30**

Del art. 19, se consulta, para la programación, cuantos días se tomará la contraparte para la revisión y comentarios de los respectivos entregables.

**Respuesta N° 30**

5 días como máximo.

**Pregunta N° 31**

Se consulta si la empresa que resulte adjudicada de esta licitación podrá participar de otros procesos de licitación futuros que posiblemente abra TPA en el tiempo que dura esta consultoría.

**Respuesta N° 31**

No se contempla dicha restricción, siempre que dichos procesos no tengan obviamente relación con los servicios contemplados en la presente licitación.

**Pregunta N° 32**

Se solicita la entrega de un plano de la infraestructura de responsabilidad del Concesionario y una breve descripción de ella.

**Respuesta N° 32**

Al oferente adjudicado, se le proporcionaran todos los antecedentes disponibles para lograr efectivamente los objetivos planteados en la presente licitación.

**Pregunta N° 33**

Se consulta si las obras de infraestructura de responsabilidad del concesionario son las ubicadas solo al interior de la dársena de abrigo. Favor confirmar.

**Respuesta N° 33**

Corresponden a toda la infraestructura entregada en Contrato de Concesión a TPA y que se identifican en los documentos Anexos a las Bases de Licitación.

**Pregunta N° 34**

Se consulta si los procedimientos de mantenimiento y conservación se encuentran totalmente aprobados por EPA.

**Respuesta N° 34**

En el mes de diciembre de cada año TPA presenta su PAMC para el periodo siguiente, el cual debe ser aprobado por EPA antes de iniciar su ejecución.



**Pregunta N° 35**

Del art. 3: Faltan todos los adjuntos Anexo 1 al Anexo 5, letras a) a la g).

**Respuesta N° 35**

Remitirse a la Respuesta N° 9.

**Pregunta N° 36**

Se solicita informar la cantidad de días a considerar para cada una de las 3 visitas que se indican en la letra b) del artículo 3.

**Respuesta N° 36**

1 día por cuenta mínima.

**Pregunta N° 37**

Se solicita aclarar que los informes señalados en la letra c) del artículo 3, referidos al Molo de Abrigo corresponden a los 2 tramos (corto y largo) y por el lado exterior.

**Respuesta N° 37**

Remitirse las Bases.

**Pregunta N° 38**

Se solicita describir el tipo de infraestructura que tiene el Frente de Atraque que se menciona en la letra d) del artículo 3.

**Respuesta N° 38**

Los sitios de atraque están ubicados en la parte interior del molo de abrigo y conformados por un muro de cajones de hormigón y de celdas de tablestacas metálicas.

Los sitios 1, 2 y 3 se ubican en un malecón, conformado de cajones de hormigón y celdas de tablestacas metálicas, esto último en los sitios 2 y 3. El borde de atraque lo constituye una plataforma de hormigón armado apoyada sobre pilotes de rieles hincados en el relleno de las celdas de tablestacados.

Los sitios 4 ,5 y 6 consisten también en un malecón de celdas de tablestacas, enterradas hasta la cota – 15,73 metros.

En el año 2010 se sumó a la operación un Muelle de Penetración hacia la posa de abrigo, transparente del tipo Finger Pier denominado Sitio 2b, con características sísmicas, con una longitud de 220 metros.

**Pregunta N° 39**

Se solicita confirmar que los informes mencionados en la letra e) del artículo 3, corresponden sólo a pavimentos de las explanadas y no a la infraestructura de atraque.

**Respuesta N° 39**

Remítase a las Bases.



**Pregunta N° 40**

Se solicita aclarar la necesidad de considerar trabajos de terreno como ser levantamiento topográfico, inspección submarina como parte de la verificación, revisión y análisis de los diferentes documentos a validar.

**Respuesta N° 40**

Ver respuesta N° 2; No se consideran trabajos de topografía por parte del Consultor.

**Pregunta N° 41**

Se solicita enviar para revisión el Plan Anual de Mantenimiento y Conservación 2016 (PAMC)

**Respuesta N° 41**

Ver respuesta N° 9.

**Pregunta N° 42**

Se solicita enviar el Anexo N°1 del PAMC, que identifica los trabajos e informes de mayor complejidad.

**Respuesta N° 42**

Ver respuesta N° 9.

**Pregunta N° 43**

Con respecto a la verificación en terreno que solicita los términos de referencia, se solicita precisar la permanencia mínima del consultor en terreno.

**Respuesta N° 43**

Ver Respuesta 36.

**Pregunta N° 44**

Favor confirmar que será aporte en esta visita el traslado del profesional al interior de las instalaciones del Puerto de Arica.

**Respuesta N° 44**

Se acepta lo solicitado.

**Pregunta N° 45**

Se solicita confirmar que el Consultor, no debe considerar instalación de Faenas para efectuar su visita y será aporte del Puerto de Arica la entrega de un puesto de trabajo que requiera el Consultor en esta visita a terreno.

**Respuesta N° 45**

No se considera Instalación de Faenas. Ver Respuesta N° 29.



**Pregunta N° 46**

Se solicita enviar el Anexo N°2 del PAMC, el cual describe un informe tipo.

**Respuesta N° 46**

Ver Respuesta N° 9.

**Pregunta N° 47**

Se solicita enviar el Anexo N°3 que describe el informe tipo de las obras a ejecutar en el Molo de Abrigo y sus componentes.

**Respuesta N° 47**

Ver Respuesta N° 9.

**Pregunta N° 48**

Se solicita enviar el Anexo N°4 que describe el informe tipo de las obras a ejecutar en los sitios de atraque, particularmente en lo que se refiere al Sistema de Protección de Pilotes.

**Respuesta N° 48**

Ver Respuesta N° 9.

**Pregunta N° 49**

Se solicita enviar el Anexo N°5 que describe el informe tipo de las obras a ejecutar para la reparación en los sitios de atraque.

**Respuesta N° 49**

Ver Respuesta N° 9.

**Pregunta N° 50**

Se solicita indicar que el oferente debe considerar en su estructura de costos al menos una reunión mensual para efectos de coordinación técnica y de programación con su contraparte del Puerto de Arica.

**Respuesta N° 50**

Ver Respuesta N° 28.

**Pregunta N° 51**

Se solicita indicar el plazo del contrato de Servicios de Consultoría.

**Respuesta N° 51**

Hasta el mes de diciembre 2016.

**Pregunta N° 52**

Se solicita confirmar que la forma de pago será mediante Estados de Pago Mensuales conforme avance de las actividades consideradas en el Anexo N°6 – Oferta Económica.



**Respuesta N° 52**

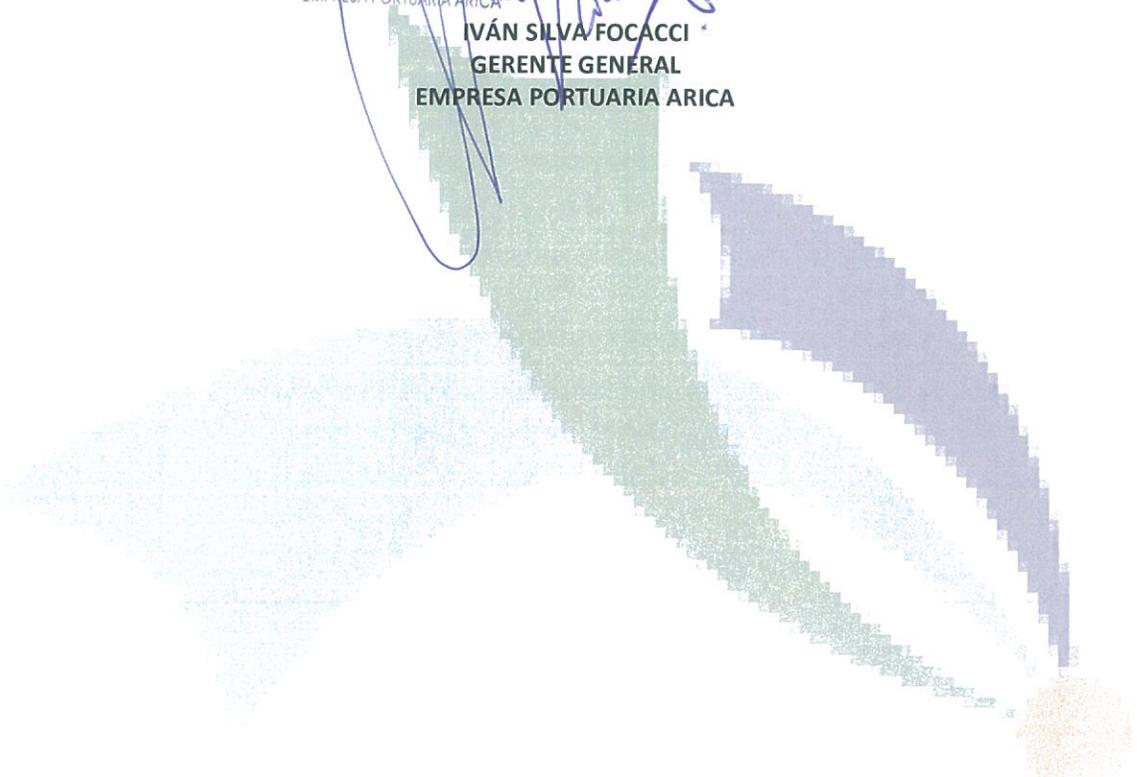
Remítase al Numeral 19 de las bases Administrativas, y a las Respuestas N° 6, 17 y 18.

**Pregunta N° 53**

Se solicita indicar el presupuesto referencial que dispone el Puerto de Arica para la ejecución de esta consultoría

**Respuesta N° 53**

Remítase a las Bases.



**PUERTOARICA**  
EMPRESA PORTUARIA ARICA  
**IVÁN SILVA FOCACCI**  
GERENTE GENERAL  
EMPRESA PORTUARIA ARICA

